

## LEILAO JUDICIAL 1ª VARA CIVEL DE SÃO FRANCISCO DO SUL

1º Leilão: 17/10/2024 - 09:00

2º Leilão: 31/10/2024 - 09:00

Local: Avenida Arno Carlos Gracher, 57 Sala 05 - Bairro Centro - Brusque/SC

Leiloeiro: Cesar Luis Moresco

### LOTE: 001

#### vagas de garagens 03 e 04 Edifício Por do Sol

VAGAS DE GARAGENS nº 3 e 4 da matrícula 69.662, do Edifício Pôr do Sol, sito na Rua Guia Lopes nº 346 – Bairro Santo Antônio, na cidade de Joinville ambas sob Registro nº 1 Registro de Imóveis de Joinville. Avaliação: Avaliado por R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) cada em 29.04.2024. Totalizando R\$ 70.000,00 (setenta mil reais). Não havendo arrematantes na primeira ocasião, o imóvel será oferecido em segunda praça/leilão pelo valor a partir de R\$ 35.000,00, considerando 50% (cinquenta por cento) da avaliação.

AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 35.000,00