Avenida Arno Carlos Gracher, 57 - Sala 05 - Bairro Centro
Brusque - SC - CEP 88350-310
Fone: **(47) 3351-3851**
https://www.morescoleiloes.com.br
c.moresco@terra.com.br

LEILÃO JUDICIAL 1º VARA DO TRABALHO DE ITAJAÍ

1º Leilão: 15/01/2025 - 10:00
Local: Avenida Arno Carlos Gracher, 57 Sala 05 - Bairro Centro - Brusque/SC
Leiloeiro: Cesar Luis Moresco

~~LOTE: 001~~

~~terreno rural situado na localidade de Taio -~~
~~Processo PJe nº 0237100-54.2008.5.12.0005 Exequente(s): RODRIGO LUCIANO DE OLIVEIRA NETO Executado(s): AGROPECUARIA STOLF LTDA – ME E OUTROS (3) Bem(ns): TERRENO RURAL situado na linha Ribeirão Grande, na localidade de Santo Antonio, neste Distrito e Municipio, contendo á área de 33.943,50 m² (trinta e três mil novecentos quarenta e três metros cinquenta decímetros quadrados), e confronta na frente, em duas linhas, uma de 75,00 metros e outra de 71,00 metros com a estrada que conduz à Salete; fundos, em três linhas, uma de 68,20 metros, e uma de 62,00 metros e outra de 55,35 metros com o ribeirão grande; extremando de um lado em 142,00 metros, com terras de Mitra Diocesana de Rio do Sul, e de outro lado, em três linhas, uma de 37,00 metros, uma de 77,40 metros e outra de 153,50 metros, com terras de Guerino Sperandio. Cadastro no INCRA (de que faz parte) Nº 805.157.022.349/9 Área total de Hectares 28,9 – MODULO FISCAL 18,0 – Nº de módulos fiscais 1,60 – Fração mínima de parcelamento 3,0. Imóvel este devidamente registrado no oficio do CRI de Taió no Livro 2 da matricula 10.760. Ônus/Penhora: Consultar à matricula. Avaliado em R$ 67.887,00 (Sessenta e sete mil oitocentos oitenta e sete reais). Linha Ribeirão Grande, na localidade de Santo Antonio, Municipio de Taió~~ **VENDIDO**

AVALIAÇÃO: R$ 67.887,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 41.411,07